

## 第29回会津坂下町新庁舎建設検討委員会 次第

と き 令和8年4月27日（月）午後3時～  
ところ 会津坂下町役場 3階 大会議室

### 1. 開 会

### 2. 委員長あいさつ

### 3. 審 議

会津坂下町新庁舎建設基本計画（案）について・・・資料1

資料2

資料3

### 4. 答 申

会津坂下町新庁舎建設基本計画（案）への答申

### 5. 写真撮影

### 6. 町長謝辞

### 7. 閉 会

# 基本計画（案）4/16検討委員会からの修正箇所

資料1

ページ	項目	修正内容
p.33	基本方針⑤：協働のまちづくりの拠点となる庁舎 (1) まちづくり・地域づくり ①	検討委員意見より修正 (修正前) ~町民交流スペースを設け、閉庁後も町民に開放します。 (修正後) ~町民交流スペースを設け、 <u>防犯面に配慮したうえで</u> 閉庁後も町民に開放します。

# 委員会意見リスト

資料 2

意見日	意見内容	回答内容	対応内容
第28回 検討委員会 4/16	P27 基本方針①（１）③について、1階・2階どちらも非浸水フロアか。また重要拠点はどちらに設置を考えているか？	1階・2階どちらも非浸水フロアである。現状では2階を考えている。	第28回検討委員会(4/16)口頭で回答した。 基本設計で検討する。
第28回 検討委員会 4/16	P33 基本方針⑤（１）①について、安全性やセキュリティ対策などといった文言を付け加えた方がよい。	加筆修正について検討させていただく。	「防犯面に配慮したうえで」という文言を追記。
第28回 検討委員会 4/16	昨今の世界情勢により建築資材が高騰している。計画に記載されている金額は情勢等は加味されていないが、どう考えているか？	おっしゃる通り、加味されていない。財源を上手く利用して町としての持ち出しを少なくしていく。	第28回検討委員会(4/16)口頭で回答した。
第28回 検討委員会 4/16	P27 基本方針①（１）②と③について、厚生病院跡地は水被害がない区域であったと記憶している。この記載では町民の心配を招いてしまう。	両方の記載について、事務局にて検討し調整させていただく。	第28回検討委員会(4/16)口頭で回答した。 浸水時の対応策を明確にしておくため、計画自体の文言変更はなし。

# 卷 末 資 料



会津坂下町新庁舎建設検討委員会歴代委員名簿（敬称略）

No.	選出母体	役職	氏名	期間	備考
1	会津坂下町社会福祉協議会	会長	高久庄三	1～10回	委員長
			荒井盛行	11～29回	副委員長・委員長
2	会津坂下町商工会	会長	原幸二	1～10回	
			五十嵐正康	11～13回	
		副会長	高久栄一郎	14～29回	
3	会津坂下町商工会女性部	部長	目黒留美子	1～12回	
			樋口和恵	13～29回	
4	会津坂下町商工会青年部	部長	小林悠介	1～10回	
			原健一郎	11～16回	
			堀信介	17～29回	
5	会津坂下町観光物産協会	理事長	（高久栄一郎）	1～13回	
		副理事長	目黒正博	14～29回	
6	会津よつば農業協同組合坂下支店	支店長	五十嵐尚	1～10回	
			加藤和弘	11～12回	
			五十嵐定道	13～29回	
7	民生児童委員協議会	会長	二瓶敦子	1～10回	
			廣川好一	11～12回	
			鈴木清記	13～29回	
8	区長・自治会長会	会長	波多野健吾	1～10回	
			猪俣一也	11～12回	副委員長
			藤田信隆	13回	
			田中雄一	14～16回	
			児島正志	17～29回	
9	坂下婦人会	会長	五十嵐喜久子	1～13回	
10	会津坂下青年会議所	理事長等	二瓶浩孝	1～13回	
11	会津坂下未来会議所	-	宇内一平	17～29回	
12	坂下地区地域づくり協議会	会長	鶴見常夫	1～10回	
			藤田勝彦	11～13回	委員長
			武田光徳	14～29回	
13	仲町商栄会	会長	齋藤仁男	1～10回	
			佐竹源弘	11～13回	
14	会津坂下町議会総務常任委員会	委員長	渡部順子	1～8回	
			（五十嵐正康）	9～10回	
15	会津坂下町議会産業建設常任委員会	委員長	山口亨	1～8回	
			渡部順子	9～10回	

No.	選出母体	役職	氏名	期間	備考
16	会津坂下町議会文教厚生常任委員会	委員長	青木 美貴子	1～8回	
			三橋 薫	9～10回	
17	認定農業者会	会長	二瓶 隆	1～10回	
			芥川 和久	11～13回	
			佐藤 暢一郎	14～29回	
18	NPO法人こころの森	副理事長	佐藤 ひとみ	1～29回	
19	会津坂下町消防団	団長	山内 真一	1～10回	副委員長
			小池 光明	11～16回	
			長谷川 孝一	17～29回	
20	NPO法人NIVO	理事長	(藤田 勝彦)	1～10回	
21	会津坂下町教育委員会	委員	渡辺 秀一	1～10回	
			内海 真喜子	11～13回	
			戸谷 真理	14～29回	
22	若宮地区地域づくり協議会	(地区代表)	江川 浩	11～29回	
23	金上地区地域づくり協議会		遠藤 博行	11～29回	
24	広瀬地区地域づくり協議会		小池 弘輝	11～29回	
25	川西地区地域づくり協議会		永山 宏一	11～29回	副委員長
26	八幡地区地域づくり協議会		佐瀬 昭雄	11～29回	
27	高寺地区地域づくり協議会		加藤 康明	11～29回	
28	一般公募 (青年代表)	-	武藤 裕美	11～29回	
		-	谷津 拓郎	11～16回	
		-	鈴木 翔太	11～12回	

会津坂下町役場新庁舎建設基本計画策定までの経過

(\* 主な経過を掲載しております。)

年月日	内 容
平成29年 3月23日	新庁舎建設庁内検討委員会の開始 現状の課題、建設候補地、庁舎面積、新庁舎の機能、スケジュール等の検討（市町村役場機能緊急保全事業を活用するため、令和2年度着工を目標とする）
7月13日	◎第1回新庁舎建設検討委員会 ・委員委嘱 ・基本構想、基本計画等諮問
8月21日	◎第2回新庁舎建設検討委員会 ・新庁舎に必要な機能 ・複合施設の検討 ・建設候補地の検討
8月 3日 ～8月25日	新庁舎建設に伴う町民アンケートの実施 ・郵送調査（住民基本台帳上18歳以上の男女1,300人を無作為抽出） 郵送数 1,300通 回収数 582通 回答率 44.8%
9月26日	◎第3回新庁舎建設検討委員会 ・視察研修（川俣町庁舎）
10月20日	◎第4回新庁舎建設検討委員会 ・住民アンケート結果 ・建設候補地の検討
12月13日	◎第5回新庁舎建設検討委員会 ・建設候補地視察 ・住民説明会の意見 ・建設候補地の評価依頼
平成30年 1月15日	◎第6回新庁舎建設検討委員会 ・建設候補地の評価結果
1月30日	◎第7回新庁舎建設検討委員会 ・建設候補地の選定
2月15日	◎第8回新庁舎建設検討委員会 ・中間答申 新庁舎建設場所として「現本庁舎・北庁舎、東分庁舎及び東駐車場用地」が適地であるとする
3月22日	★ <u>新庁舎建設場所の議決</u> 平成30年第1回定例会において、会津坂下町議会基本条例第6条第2号の規定により、 <u>会津坂下町役場新庁舎の建設場所を「現本庁舎・北庁舎、東分庁舎及び東駐車場用地」とすることを可決</u>

年月日	内 容
平成30年 9月 6日	<p>★<u>新庁舎建設の延期の表明</u></p> <p>平成30年第3回定例会において、財政シミュレーションの結果に基づき、新庁舎建設を進めることにより町民サービスへの影響が懸念されるため、新庁舎の建設を延期することを表明する</p> <p>建設場所については、議会の議決を尊重する</p>
9月28日	<p>◎第9回新庁舎建設検討委員会</p> <p>・新庁舎建設の延期</p>
10月24日	<p>◎第10回新庁舎建設検討委員会</p> <p>・新庁舎建設の延期に係る住民説明会</p>
延期期間中	<p>財政健全化アクションプランによる財政健全化の取り組みを実施</p>
令和4年 4月 1日	<p>役場新庁舎建設事業を再開</p> <p>庁舎整備課を設置</p>
6月10日	<p>★<u>意見書の提出</u></p> <p>令和4年第2回定例会において、<u>議員提出議案第8号「会津坂下町役場新庁舎の建設場所について様々な現状を加味し再度協議することを求める意見書」が提出され可決</u></p>
7月12日	<p>◎第11回新庁舎建設検討委員会</p> <p>・会津坂下町役場新庁舎の建設場所について様々な現状を加味し再度協議することを求める意見書</p>
8月25日	<p>◎第12回新庁舎建設検討委員会</p> <p>・今後の進め方</p> <p>現建設予定地が決定してから4年が経過していることも含めて、町民の意見を再度伺い、建設場所についても再協議を進めることとする</p>
9月15日 ～9月30日	<p>まちづくり懇談会の開催（全7地区）</p> <p>参加者：累計197人</p>
10月 7日 ～10月31日	<p>新庁舎建設に係る町民アンケートの実施</p> <p>・郵送調査（住民基本台帳上15歳以上の男女1,500人を無作為抽出）</p> <p>郵送数 1,500通 回収数 726通 回答率 48.4%</p> <p>・対面調査（会津坂下町芝生フェスタ、総合案内窓口、福島県知事選挙期日前投票所）</p>

年月日	内 容
10月31日	仲町・橋本地区タウンミーティングの開催
11月30日	仲町・橋本自治会より 新庁舎建設要望書を受理 同日、町議会へ新庁舎建設請願書が提出される
12月 9日	★請願書の提出 令和4年第4回定例会において、11月30日に提出された「新庁舎を現建設予定地に速やかに建設することを求める」請願が否決
12月27日	会津坂下町商工会役員協議 新庁舎の建設場所については町に一任すること
12月28日	★議会新庁舎建設検討特別委員会より要請書を受理 ※候補地（旧坂下厚生総合病院跡地）の現在の状況調査
令和5年 1月26日	★議会全員協議会へ上記要請書について回答 「候補地（旧坂下厚生総合病院跡地）の所有状況等については、福島県厚生農業協同組合連合会のままであり、何処かの事業者と売買契約等も行っていない。」
2月16日	会津坂下町観光物産協会より、要望書を受理 現本庁舎周辺に早期に建設することの内容
2月21日	仲町・橋本地区タウンミーティングの開催
2月22日	★議会全員協議会において建設地の変更を表明 新庁舎建設地を「旧坂下厚生総合病院跡地」とする
4月28日	★議会全員協議会において建設地の変更の手続について説明 引き続き議論を重ねて、令和5年第2回定例会において、平成30年議会での議決内容を（旧坂下厚生総合病院跡地へ）一部変更する議案を提出する方針を説明
5月17日 ～5月26日	地域づくり懇談会等の開催（全7地区及び仲町・橋本行政区） 町民アンケート結果を軸に建設場所を「旧坂下厚生総合病院跡地」とする方針を説明 参加者：累計200人
5月29日	★議会全員協議会において地域づくり懇談会等の報告と今後の方針説明 懇談会等で出された意見を受けて、令和5年第2回定例会での建設場所変更議案の提出を見送り、まちづくりのランドデザインを町民と議論していく中で、新庁舎の姿も検討し、建設場所を決定していく方針を説明

年月日	内 容
令和5年 6月15日	◎第13回新庁舎建設検討委員会 ・これまでの経過説明 ・今後の方針を説明（まちづくりのグランドデザインを町民と議論していく中で、新庁舎の姿も検討していく）
6月16日	★議会全員協議会において今後の進め方について説明 あらゆる分野でまちづくりの議論を行い、まちづくりのグランドデザインとしての第6次会津坂下町振興計画後期計画を作り上げ、令和6年第3回定例会での建設場所の決定を目指す方針を説明
6月16日	★請願書の提出 令和5年第2回定例会において、会津坂下町の街づくりを考える会より提出された「現本庁舎周辺での新庁舎早期建設の請願」が否決
令和5年 7月25日 ～令和6年 6月18日	若手職員研究部会の開催（全9回） 現庁舎の課題の抽出、新庁舎に必要な機能の検討、若手職員研究部会提言書を作成し、新庁舎建設庁内検討委員会に提言
令和5年 9月 4日 ～10月10日	新庁舎建設に係る子育て世代向けアンケート調査の実施 対象者：保育所・幼稚園・小学校・中学校・子育てふれあい交流センター利用者・乳幼児健診受診者等の子育て世代の方 回答数：540名
令和5年12月14日 ～令和6年 4月10日	新庁舎建設に係る高齢者向けアンケート調査の実施 対象者：60歳以上のコミュニティセンター利用者など 回答数：152名
令和6年 4月 8日 ～5月20日	新庁舎建設に係る農業従事者向けアンケート調査の実施 対象者：認定農業者 回答数：43名 新庁舎建設に係る障がい者向けアンケート調査の実施 対象者：障がい者 回答数：7名
6月14日	★ <u>新庁舎建設場所の議決</u> 令和6年第2回定例会において、 <u>建設場所に「その他の候補地」を追加する変更の議案第33号が可決</u>
9月12日	★議会新庁舎建設検討特別委員会において説明 令和7年3月までに新庁舎の建設場所と、「新庁舎建設予定地を含む新庁舎建設の基本的な方針」を決定するための今後のスケジュールを説明

年月日	内 容
令和6年11月11日	◎第15回新庁舎建設検討委員会 ・「新庁舎建設候補地の比較検討資料」について協議 ・建設場所は委員会で諮問答申せずに、委員会意見を参考に町が建設場所を決定する方針とすることを確認
11月18日 ～12月3日	新庁舎建設についての町民懇談会の開催（全7地区） 「新庁舎建設候補地の比較検討資料」を基に、町民との懇談会を実施 参加者：累計211人（発言数72件、アンケート61件） WEB意見募集も実施（回答数：12件）
令和7年2月5日	◎第16回新庁舎建設検討委員会 ・新庁舎の建設場所を「旧坂下厚生総合病院跡地」とする内容の「新庁舎建設の基本的な方針（案）」の協議 委員会意見を参考に町の方針として、「新庁舎建設の基本的な方針（案）」を町民説明会に示すことを確認
2月12日 ～2月23日	新庁舎建設に係る町民説明会の開催（全7地区） 新庁舎の建設場所を「旧坂下厚生総合病院跡地」とする内容の「新庁舎建設の基本的な方針」についての町民説明会を実施し、町の方針を説明 参加者：累計185人
3月17日	★ <u>新庁舎建設場所を含む基本的な指針の議決</u> 令和7年第1回定例会において、 <u>新庁舎の建設場所を「旧坂下厚生総合病院跡地」とする内容の議案第19号「建設場所を含む会津坂下町役場新庁舎建設の基本的な指針」が可決</u>
9月16日	★議会新庁舎建設検討特別委員会において協議 「旧坂下厚生総合病院跡地」の敷地の使用範囲、土地取得・敷地測量等の費用負担の考え方及び今後のスケジュールについて協議
9月30日	◎第17回新庁舎建設検討委員会 「旧坂下厚生総合病院跡地」の敷地の使用範囲、今後のスケジュールについて説明
10月28日	◎第18回新庁舎建設検討委員会 ・基本計画（案）の検討
10月31日	★議会新庁舎建設検討特別委員会において協議 ・基本計画（案）の検討

年月日	内 容
令和7年11月10日	◎第19回新庁舎建設検討委員会 ・視察研修（山形県白鷹町と山形県川西町）
11月13日	◎第20回新庁舎建設検討委員会 ・基本計画（案）の検討
11月18日	★ <u>新庁舎建設用地取得予算の議決</u> 令和7年第5回臨時会において、 <u>新庁舎建設用地取得費の補正予算が可決</u>
11月27日	福島県厚生農業協同組合連合会との土地売買契約締結 「旧坂下厚生総合病院敷地」の土地売買契約を締結（特約条項で財産取得議案の可決を条件）
12月12日	★ <u>財産取得議案（旧坂下厚生総合病院敷地）の議決</u> 令和7年第4回定例会において、 <u>新庁舎の建設用地として「旧坂下厚生総合病院敷地」を取得する内容の議案第70号「財産の取得について」が可決</u>
12月15日	◎第21回新庁舎建設検討委員会 ・基本計画（案）の検討 ・団体要望の検討
令和8年 1月 8日	◎第22回新庁舎建設検討委員会 ・基本計画（案）の検討 ・複合施設化の検討
1月28日	◎第23回新庁舎建設検討委員会 ・基本計画（案）の検討 ・防災拠点機能の検討
2月12日	◎第24回新庁舎建設検討委員会 ・基本計画（案）の検討 ・庁内意見の検討
2月25日	◎第25回新庁舎建設検討委員会 ・基本計画（案）の検討 ・今後の進め方の検討
3月11日	★ <u>会津坂下町都市計画マスタープランの一部改訂議案の議決</u> 令和8年第1回定例会において、役場庁舎の建替え位置を「旧坂下厚生総合病院跡地」に改める議案第21号「会津坂下町都市計画マスタープランの一部改訂について」が可決 会津坂下町都市計画用途地域も3月3日付けで変更
3月12日	◎第26回新庁舎建設検討委員会 ・町民に示す基本計画（案）を決定
3月18日 ～3月31日	「新庁舎建設基本計画（案）」の町民意見募集 「新庁舎建設基本計画（案）」に対する、WEB意見募集を実施 回答数：8件

年月日	内 容
令和8年3月24日、 3月26日	新庁舎建設にかかる町民説明会の開催 「新庁舎建設基本計画（案）」を基に、町民説明会を実施 参加者：累計47人（意見アンケート回答数：9件）
4月 1日	庁舎整備事業体制の変更 庁舎整備課を廃止し、建設課に統合
4月 8日	◎第27回新庁舎建設検討委員会 ・町民説明会の報告 ・町民意見と対応案 ・基本計画（案）の検討
4月14日	★議会新庁舎建設検討特別委員会において協議 ・町民説明会の報告 ・町民意見と対応案 ・基本計画（案）の共有
4月16日	◎第28回新庁舎建設検討委員会 ・「新庁舎建設基本計画（案）」の諮問
4月27日	◎第29回新庁舎建設検討委員会 ・「新庁舎建設基本計画（案）」の答申



# 会津坂下町新庁舎建設基本計画

令和8年 月

会津坂下町 建設課 庁舎整備班

〒969-6592 福島県河沼郡会津坂下町字市中三番甲 3662 番地

TEL : 0242-84-1527

URL : <https://www.town.aizubange.fukushima.jp>