



第9号では、令和7年2月に開催しました町民説明会と、令和7年第1回定例会に上程しました「建設場所を含む会津坂下町役場新庁舎建設の基本的な指針」についてお知らせいたします。

1. 町民説明会を開催いたしました

町では、新庁舎建設の基本理念・基本方針、規模、旧坂下厚生総合病院跡地を建設場所とすること、現庁舎跡地の利活用方法、事業費や財源、建設スケジュール等の町の方針を、町民の皆様へご説明するため、町民説明会を開催いたしました。説明会の懇談中や配布しましたアンケート用紙への記入によりいただきました、町の方針に対する様々なご意見についてお知らせいたします。

なお、一部抜粋した内容となります。説明会の内容をご覧になりたい方は、町ホームページほか、町役場総合窓口及び各地区コミュニティセンターにてご確認ください。

ホームページURL：<https://www.town.aizubange.fukushima.jp/soshiki/36/16990.html>

HP二次元コード▷



■若宮地区（2月12日開催）

- ・資材の高騰や人件費増による事業の遅延が心配。早期に建てられる旧厚生病院跡地となるのは当然。また移住・定住を進めるのに、現庁舎はアクセスや駐車場が問題、建物自体も問題。旧厚生病院跡地なら解消できる。
- ・早く建設してほしい。そして一番利便性の良い場所に建設してほしい。今の庁舎の場所はどこから行っても道路が広いわけではない。
- ・敷地の一体的有効活用を十分検討し実行して欲しい。町の発展のために何が必要か。職員が働きやすく、住民が使い易いものに。
- ・この案に賛成です。議会上程等の時期などを気にしている。位置条例の特別議決が否決されないような上程時期や進め方を選択し、確実に進めてほしい。

■川西地区（2月13日開催）

- ・アクセス性や災害対策としての機能性を重視し選択する。地域振興施設には子供たちの居場所をつくってほしい。
- ・今回の大雪で雪も災害になると感じた。旧厚生病院跡地に建てれば、現庁舎と違って、周囲に4m以上の道路があるので、どこからでも出入りできて良い。コスト増となる前に早急に建設してほしい。
- ・旧厚生病院跡地に建設に賛成。用地取得が必要用地のみとなり良かった。庁舎機能の統合や内部機能をよく協議し、町民ニーズに合ったものに。
- ・費用が最も気になる。早く着工し費用を抑えられるのが良いのでこの案に賛成。また、町民の利用の拡大にも繋がっていくのではないかな。

■坂下地区（2月14日開催）

- ・現庁舎周辺で良い。大地震の際は、南小学校の広い校庭や校舎に避難できる。対策本部もそこで十分。敷地の取得にも、厚生連の理事会などの機関決定が必要ですぐに取得できないだろう。町と議会の賛否も拮抗しており、慎重に合意形成を模索することが賢明。庁舎規模は今後システム化で来庁者が減るので、縮小して良い。
- ・現庁舎周辺で良い。アクセス性は現在の役場が地理的・人口的に一番良い。厚生病院跡地の車でのアクセスの良さは南西部住民だけ。防災面は役場に来るのは幹部だけだし、防災倉庫や避難場所は別の場所で良い。むしろ現庁舎周辺住民の災害対策をするべき。早期着工は、東駐車場に建設すれば大丈夫。旧厚生病院跡地だと固定資産税350万円が減る。
- ・多額の借金の返済で住民サービスが低下しないか心配。
- ・現庁舎周辺で良い。銀行と役場が1km離れると、徒歩で暮らす町の真ん中に住む高齢者に被害が出る。
- ・現庁舎周辺で良い。防災の件、役場前の道路は消雪等で車が通行できたが、南幹線は圧雪等で防災上の道路として適さない。
- ・この案に全面的に賛成。各地区の意見やアンケート等を総合して決定した今回の案に、肉付けしていくのが今日の間であるべき。
- ・堂々巡りで希望が見えない。明るい未来トークのようなものに切り返す時が来ていると思う。色々な人の想いは分かるが、変わらなく、残念。納得する機会をつくるしかないのではないかな。
- ・現庁舎跡地に人が集まるように、映画館、飲食店、洋服店、コストコやジムなどを誘致し、若者の坂下離れを防ぐ。
- ・厚生病院と現庁舎を推進する代表者ディベートが必要。融雪のある現庁舎前は防災面が秀逸。コンパクトシティ化を目指すべき。防災は箱物より人です。能登地震派遣職員の意見を反映すべき。現庁舎跡に新庁舎と公民館や地域振興施設を共用している自治体を視察しては。

■金上地区（2月17日開催）

- ・新庁舎となりアクセスも良くなる。町民の多数が良い場所に決まったわけなので、復興が早く進むようなソフト面を構築してほしい。
- ・総合車庫や職員用駐車場等の公有財産の売却を強力に進めて、財政負担の軽減を図ることをお願いしたい。
- ・安心安全な建設を望みます。100%の方の満足はないので、自分たちを信じ頑張ってください。旧厚生病院跡地大賛成です！

■広瀬地区（2月18日開催）

- ・庁舎の規模は、人口減少していくため、縮小しても良いのでは。身の丈にあったものを。
- ・新庁舎建設で財政悪化とならないよう進めてほしい。
- ・町にとって、夢のあることとなるよう応援します。新庁舎も、現庁舎跡地も発展できると思います。
- ・旧厚生病院跡地に賛成。幅員20mの幹線道路の脇で、いざ何かあった時にすぐに行ける環境となる。この敷地で早急に完成してほしい。

■八幡地区（2月20日開催）

- ・賛成です。町民が行きやすく利用しやすい場所である旧厚生病院跡地は素晴らしい建設場所。会津美里町のように町民が集う庁舎に。
- ・新庁舎内に売店設置や、週末に駐車場でイベント、農産物の直売所を募るなど、農産物や町の特産品販売も行い、収益を上げて財政面にも寄与できる。
- ・利便性もあり、道路も広いので賛成。雪置き場も設置してほしい。今後の建設コストの上昇に留意してほしい。
- ・一番広い所で妥当と思う。防災と環境面が一番大切。旧町内の活性化は必要。地域振興施設は有効的だと思う。まちなかで買い物できる場所が必要。

■高寺地区（2月23日開催）

- ・人口減少対策として、旧厚生病院跡地は移住者の住宅用地として適している。
- ・至極真っ当な結論と思う。ただ、隣接する土地を活用する相手が未確定なことが不安。起債の長期償還も不安。

- ・庁舎建設の異論はない。遅滞なく進めてほしい。地域振興は、施設よりソフト面を重視してほしい。
- ・他自治体の失敗例のようにならないような施設にしてほしい。建設費、資材費の上昇が心配。

※町議会議員の方より、一町民としてお話をされたいということで、各地区説明会の最後にお話がありました。

若宮地区・川西地区では「説明会出席者に伝えたい事項があり、これについて地区住民はどの様に思うのか話して欲しい。」ということで、ご自身がこれまでの一般質問や新聞折り込み等で話されていた事項について話がありました。

金上地区・広瀬地区・八幡地区では「各地区の説明会の雰囲気を別地区でも話して欲しい。現庁舎案と両案を出して町民に問うても良かったのではないかな。町民の検討委員会の開催が少ないのではないかな。」という趣旨の話がありました。なお、詳細につきましては、町ホームページに掲載しておりますので、ご確認ください。

2. 建設場所を含む会津坂下町役場新庁舎建設の基本的な指針

が議会で可決されました

町民説明会でご説明しました「会津坂下町役場新庁舎建設の基本的な方針」に基づいた内容である「建設場所を含む会津坂下町役場新庁舎建設の基本的な指針」を令和7年第1回定例会（令和7年3月6日開会）に上程し、採決の結果、可決されました。

建設場所を含む会津坂下町役場新庁舎建設の基本的な指針

- ・新庁舎の建設場所について
- ・新庁舎建設の基本理念と基本方針
- ・新庁舎の建物と敷地の規模※1
- ・建設事業費及び財源※1
- ・建設スケジュール※1



HP二次元コード△

※1 今後、基本計画や基本設計、実施設計を策定した際には改めてお示しします。



今後は可決された本指針をもとに、建設場所である旧坂下厚生総合病院跡地の取得交渉や、より具体的な新庁舎の機能について検討するなど基本計画の策定を行い、新庁舎建設事業を進めてまいります。

基本計画策定を進めていく中で、どのような庁舎が望ましいか等を、町民の皆様にお伺いしたいと考えておりますので、今後ともご協力をお願いいたします。