

# 現代に活きる匠の技

## 第23回会津坂下町建築賞



会津坂下の町並みと調和し優れたデザイン建築物を表彰する「第23回会津坂下町建築賞」の表彰式が会津坂下町建築物表彰協議会により1月16日に行われました。対象となるのは令和元年8月1日から令和4年8月31日までに竣工した建築物で、今年度は住宅建築部門に5件の応募がありました。

### 正賞 長谷川 邸



#### ◇受賞者

建築主 長谷川 豊

設計 東北入谷まちづくり建設 一級建築士事務所

施工 (株)東北入谷まちづくり建設

#### ◇建築概要

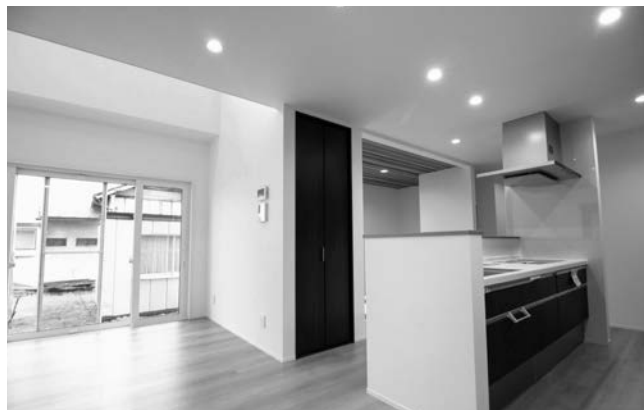
構造 木造平屋建  
建築面積 84.88 m<sup>2</sup>  
延床面積 84.88 m<sup>2</sup>

#### ◇選考委員講評

年代を経た農家住宅に次世代家族が同居するため「現代風の暮らしに合わせる住宅」として、小面積でも戸建に近い内容のある増築が高く評価されました。既存住宅との兼ね合いで木造在来工法とし、屋根雨仕舞いも上手く収めています。

既存住宅で併用するトイレ以外は、設備をすべて備えており、特に寝室天井を屋根なりの登り天井とし、ロフトを設ける等、スペース確保の工夫が見られます。山あいの既存住宅とともに景観に合う外装になっています。

# 準賞 阿部 邸



## ◆受賞者

建築主 阿部 亜弥  
設計 K O B A 設計  
施工 (有)青島建築

## ◆建築概要

構造 木造二階建  
建築面積 75.97 m<sup>2</sup>  
延床面積 134.77 m<sup>2</sup>

## ◆選考委員講評

2050年目標のカーボンニュートラルの実現に向けた省エネ住宅の性能を備え、快適で健康に住める住宅として建てられました。  
1階はLDK、2階はホールを軸に収納スペースの多い居室を配置し、二世帯住宅に対応可能な間取りになっています。  
古い街並みで、間口の狭い敷地のため屋根の落雪に配慮しており、各居室の採光窓にしても形や遮蔽に工夫されています。  
本町では珍しい黒が基調のシンプルな外装ですが見栄えする住宅です。

## 住宅建築部門 応募作品

たくさんのご応募ありがとうございました。



# 令和5年 会津坂下町賃借料情報及びあっせん価格

## ①賃借料情報

(単位:円/10a当り)

この「賃借料情報」は、貸し手と借り手の契約の際の参考として提供するものです。

**米価の推移や生産費、水利費の負担および農地の形状などを考慮し、貸し手と借り手の話し合いにより賃借料を決めてください。**

賃借契約期間内であっても、米価や生産費などの変動により賃借料の額の変更を請求することができます。

### 1.田の部

| 区分   | 賃借料     | 作物等 | 備考                             |
|------|---------|-----|--------------------------------|
| 第1地域 | 17,000円 | 水稻  | 土地改良区水利費は、耕作者が負担することを前提としています。 |
| 第2地域 | 15,000円 |     |                                |
| 第3地域 | 12,000円 |     |                                |

### 2.畑の部 賃借料を定めない

## ②あっせん価格(田)

農地中間管理事業特例事業(福島県農業振興公社)で農地を売買する場合に適用されます。

| 区分   | あっせん価格   | 備考                                                               |
|------|----------|------------------------------------------------------------------|
| 第1地域 | 750,000円 | ・湿田や不整形など条件不利地等、お互いの話し合いにより減額をする場合は1割以内とします。<br>・畑のあっせん価格はありません。 |
| 第2地域 | 650,000円 |                                                                  |
| 第3地域 | 550,000円 |                                                                  |

### 《地域の区分》

| 区分           | 第1地域                                                 |                                                             |                                                             |                                                  | 第2地域                                                                           | 第3地域                            |
|--------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 地区<br>(大字単位) | 牛 川<br>樋 島<br>五ノ併<br>大 沖<br>羽 林<br>白 狐<br>福 原<br>金 上 | 宮 古<br>海老細<br>新開津<br>束 原<br>開 津<br>青 木<br>青 津<br>沼 越<br>立 川 | 五 香<br>御池田<br>三 谷<br>中 泉<br>合 川<br>八日沢<br>見 明<br>塔 寺<br>新 館 | 気多宮<br>船 杉<br>大 上<br>(第2地域以外)<br>宇 内<br>(第2地域以外) | 旧坂下<br>勝 大<br>津 尻<br>大 上<br>(県道の西側で栗村堰の北側の区域)<br>宇 内<br>(県道西側の区域及び字馬場・字北川前の区域) | 長 井<br>坂 本<br>高 寺<br>片 門<br>束 松 |

# 令和5年 農作業標準賃金協定額

農業委員会は、町内各農業関係団体と協議の上、下記のとおり標準協定額を定めましたので、お知らせします。

消費税込みの料金となります。

| 作業種類                 | 単位                       | 標準協定額      |              | 備考                                                                   |
|----------------------|--------------------------|------------|--------------|----------------------------------------------------------------------|
|                      |                          | 10aを超える圃場  | 10a以下の圃場     |                                                                      |
| 田耕起                  | 10a                      | 4,400円     | 4,840円       | 10a以下の圃場は10%増額                                                       |
| 水田転作田耕起<br>(1作業2回耕起) | 10a                      | 6,600円     | 7,260円       | 1回耕起の場合は4,400円<br>10a以下の圃場は10%増額                                     |
| 畑耕起                  | 10a                      | 4,840円     |              | 休耕状態の農地の場合は両者協議                                                      |
| 代かき(植代迄)             | 10a                      | 6,600円     | 7,260円       | 原則2回作業(追加の場合は別途協議)<br>10a以下の圃場は10%増額                                 |
| くろつけ                 | 10m                      | 550円       |              |                                                                      |
| 育苗                   | 1箱                       | 完成苗<br>発芽苗 | 770円<br>550円 | 密苗については両者協議                                                          |
| 直播(点播・条播)            | 10a                      | 4,400円     |              | 種もみ代(コーティング含む)は委託者もち                                                 |
| 苗運搬                  | 10箱                      | 550円       |              |                                                                      |
| 機 械 田 植              | 10a                      | 5,500円     | 6,050円       | 側条施肥は1,100円増し 薬剤散布については両者協議(参考価格550円)<br>10a以下の圃場については10%増額          |
| 一般農作業                | 1時間                      | 860円       |              | 不課税                                                                  |
| 農薬・肥料散布              | 10a                      | 1,100円     | 1,210円       | 肥料単品につき(農薬資材は委託者持ち)<br>10a以下の圃場は10%増額                                |
| ドローン散布               | 10a                      | 1,400円     |              | 散布量により従量料金(両者協議)                                                     |
| 畦畔草刈り                | 1時間                      | 1,570円     |              | 草の処分は委託者が行う<br>刈払機で作業した場合の料金<br>トラクターなど使用の場合は両者協議                    |
| コンバイン(刈取)            | 10a                      | 18,700円    | 20,570円      | 10a以下の圃場は10%増額<br>倒伏田は倒伏率10%＝10%増し<br>倒伏率30%＝30%増し<br>倒伏率100%＝100%増し |
| 籾運搬                  | 10a                      | 2,200円     |              |                                                                      |
| 籾乾燥調製                | 製品(玄米)<br>1俵当り<br>(60kg) | 1,650円     |              | 籾殻処理などを含む<br>石抜・色彩選別のみの場合は1袋(30kg)<br>385円                           |
| そば                   | 刈 取                      | 10a        | 6,600円       |                                                                      |
|                      | 乾燥・調製                    | 製品1袋       | 660円         | 製品1袋(22.5kg)当り                                                       |
|                      | 運 搬                      | 10kg       | 110円         | 地区外に運搬した場合                                                           |
| 麦刈取                  | 10a                      | 11,000円    |              | 乾燥・調製・運搬についてはそばに準ずる                                                  |
| 大豆刈取                 | 10a                      | 11,000円    |              |                                                                      |
| ヘイベラー<br>(わら梱包)      | 1個                       | 275円       |              | ひも代とヘイメーカー代含む                                                        |
| ロールベラー               | 1個                       | 275円       |              | ひも代含む。わら製品価格1個385円                                                   |
| 精米                   | 30kg当り                   | 523円       |              |                                                                      |

★ 圃場条件や労働能力に差異があつて、標準料金によりがたい場合は、当事者間でその都度、調整してください。

★ 調整水田の田植・刈取作業については、作付け面積の料金とする。

【問い合わせ 会津坂下町農業委員会 ☎84-1534】

# 会津坂下町農業委員・農地利用最適化推進委員を募集します

町では、現在の農業委員・農地利用最適化推進委員が本年7月に任期満了を迎えるにあたり、「会津坂下町農業委員会の委員等の定数に関する条例」等に基づき、農業委員・農地利用最適化推進委員を下記のとおり募集します。

| 農業委員について                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 農地利用最適化推進委員について                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. 活動内容</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                          |
| ①農地の権利移動や転用等案件に関すること<br>(現地調査・確認と、定例会での審議)<br>※定例会は毎月1回中旬頃に開催します。<br>②農地等の利用の最適化の推進に関すること<br>ア 担い手農家への農地利用の集積<br>イ 耕作放棄地の発生防止と解消<br>ウ 新規参入の促進                                                                                                                                                                                                | ①担い手農家への農地利用の集積<br>(戸別訪問による農地の貸し手・借り手のとりまとめ)<br>②耕作放棄地の発生防止と解消に向けた農地パトロール<br>③新規参入の促進など、農業委員と連携して農地利用の最適化を推進する現場活動を行います。 |
| <b>2. 定数</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                          |
| 10名<br>なお、定数の過半数は「認定農業者」が占めることになります。                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7名                                                                                                                       |
| <b>3. 任期</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                          |
| 令和5年7月20日～令和8年7月19日(3年間)<br>(※農地利用最適化推進委員については、農業委員会から委嘱された日から令和8年7月19日)                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                          |
| <b>4. 報酬</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                          |
| 年額188,000円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                          |
| <b>5. 身分</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                          |
| 特別職非常勤職員                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                          |
| <b>6. 募集方法</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                          |
| ①農業者等(3名連名)、又は法人・団体による推薦 ②個人による一般応募                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                          |
| <b>7. 推薦・応募資格</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                          |
| 農業に関する識見を有し、農地等の利用の最適化の推進に関する事項その他の農業委員会の所掌に属する事項に関し、その職務を適切に行うことができる者(農業者でなくても可)                                                                                                                                                                                                                                                            | 農業委員と連携し、地域における農地の確保と利用調整のための現場活動に熱意と識見を有する者                                                                             |
| <b>8. 募集期間及び提出方法</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                          |
| ①推薦・募集案内及び応募用紙は、農業委員会事務局に備え付けています。<br>ホームページからもダウンロードできます(URL <a href="https://www.town.aizubange.fukushima.jp/">https://www.town.aizubange.fukushima.jp/</a> )。<br>②募集期間は、令和5年3月3日(金)～令和5年3月30日(木)の午後5時15分までの28日間です。<br>③応募用紙は、募集期間内に農業委員会事務局まで直接持参いただくか、郵送・電子メール・ファックスにて(3月30日必着)提出してください。<br>④農業委員と農地利用最適化推進委員双方に応募できますが、両委員を兼ねることはできません。 |                                                                                                                          |
| <b>9. 公表</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                          |
| ホームページにて募集期間中と募集終了後に応募状況を公表します。                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                          |
| <b>10. 評価方法と決定</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                          |
| 提出していただいた書類をもとに評価委員会を開催して審査し、農業委員については議会で、農地利用最適化推進委員については、農業委員会で決定されることになります。                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                          |

## 国民健康保険の加入・脱退の手続きは14日以内にお願いします！

### 【国保に加入するとき】

| 手続きが必要なとき                   | 手続きに必要なもの                                    |
|-----------------------------|----------------------------------------------|
| 他の市町村から転入                   | 転出証明書(他市町村発行)                                |
| 職場の健康保険から脱退<br>(被扶養者からはずれた) | 社会保険資格喪失証明書など今まで加入していた<br>保険の資格がなくなった事がわかるもの |
| 子どもが生まれた                    | 母子健康手帳                                       |
| 生活保護を受けなくなった                | 生活保護廃止通知                                     |

※国保税は、加入の届け出をした日からではなく、資格を得た日(例：退職のときは退職した日の翌日)から生じますので、その日に遡って国保税を納めることになります。

### 【国保から脱退するとき】

| 手続きが必要なとき                   | 手続きに必要なもの                                |
|-----------------------------|------------------------------------------|
| 他の市町村へ転出①                   | 国保の保険証                                   |
| 職場の健康保険に加入した<br>(被扶養者になった)② | 国保の保険証、社会保険の保険証(コピー可)または<br>社会保険資格取得証明書等 |
| 被保険者が死亡した                   | 国保の保険証                                   |
| 生活保護を受け始めた                  | 国保の保険証                                   |

① 就学のための転出の場合は、特例により会津坂下町の国保に加入したまま転出する事ができます。その際は「在学証明書」もご持参ください(学生証は不可)。

② 職場の健康保険に加入した場合は、ご本人またはご家族の方による国保からの脱退手続きが必要です。国保および社会保険の保険証は、変更になる方全員分をご持参ください。

※健康保険が変更になった場合は、速やかに医療機関に新しい保険証を提示してください。

役場での手続きをしないまま、国保の資格を喪失した後に国保の保険証で医療を受けてしまった場合、町が負担した医療費を全額返還していただく場合がありますのでご注意ください。

国民健康保険税は、世帯内における国民健康保険加入者の、所得・人数・加入月数に応じて税額を計算し、世帯主に課税されます。1年間(4月～翌3月)分の国保税を7月から翌2月までの8回に分けて納めることとなっています。

令和5年度の納税通知書は7月中旬に送付する予定です。納め忘れを防ぐために5月末までの口座振替手続きをおすすめします。

なお、令和4年度分の国保税の納め忘れがある方は早めに納入してください。未納があると、健康保険証や限度額適用認定証の発行が制限されることがあるほか、延滞金も発生します。

☆高額療養費の申請を忘れずに！

国民健康保険に加入されている方で、何か月も入院している、1か月の間に2度の入院または何回も通院したという方は高額療養費の払い戻しの可能性があります(2年前まで申請可能)。自己負担額は年齢や所得によって異なるため、お手元の領収書を確認し、問い合わせ先へ一度ご相談ください。

# 3月は「自殺対策強化月間」です

3月は、進級・進学・異動などで環境が変わることへの不安や悩みから、こころやからだに不調を来すことが多い時期です。また、新型コロナウイルス感染症の影響で、自殺者が増加しています。この機会に、あなた自身や周りの人の「こころ」と向き合ってみましょう。

あなた自身やあなたの周りに以下のことが当てはまる人はいませんか？

あなた自身が当てはまったら、一人で抱え込まずに周囲の人や専門家を頼りましょう。また、身近な人にこのような様子が見られたら、まずは体の調子を気遣う言葉をかけてみて、そこから相手が苦しい気持ちを打ち明けてきたら耳を傾けましょう。「つながっている」と感じてもらうことが、命を守ることに繋がります。

## ～こころやからだのSOSサイン～

### <こころ>

- ☐ 自信を失っている
- ☐ やたらに自分を責めている
- ☐ 人付き合いを避けるようになった
- ☐ 不安感が強く、否定的なことばかり言っている
- ☐ 死にたい、消えたいと言う

### <からだ>

- ☐ 不眠、悪夢で苦しんでいる
- ☐ 食べる量(体重)が減った、もしくは増えた
- ☐ 元気がなく疲れている様子である
- ☐ 小さなミスや忘れ物が増えた
- ☐ 頭痛や吐き気など、体調不良を訴えることが増えた



### 【困ったときの相談窓口】

|                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 会津坂下町役場<br>生活課 福祉健康班                                                                                             | ☎93-6169<br>平日 午前8時30分～午後5時15分（祝日を除く）                                                                                                                                                                    |
| 会津坂下町 社会福祉協議会                                                                                                    | ☎83-1368<br>平日 午前8時30分～午後5時15分（祝日を除く）                                                                                                                                                                    |
| 福島 いのちの電話<br><br>▲スマホからはこちら   | ☎電話相談 ☎024-536-4343<br>年中無休 午前10時～午後10時<br>※毎月第3土曜日は、午前10時～翌日午前10時まで24時間受付<br>✉メール相談<br>※おおむね5日以内に返信。スマホ・携帯電話からも送信可<br><a href="https://www.fukushima-inochi.com/">https://www.fukushima-inochi.com/</a> |
| 厚生労働省ホームページ<br><br>▲スマホからはこちら | 「まもろうよ こころ」 SNSや電話で相談ができます<br><a href="https://www.mhlw.go.jp/mamorouyokokoro/">https://www.mhlw.go.jp/mamorouyokokoro/</a>                                                                              |