地区計画届出書添付図面一覧表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 行為の種類 | | 図面 | 縮尺 | 備考 |
| (1)土地の区画形質の変更 | | 案　内　図 |  |  |
| 位　置　図 | 1／1,000  以上 | 当該区域及び周辺の公共施設を表示 |
| 設　計　図 | 1／100  以上 | 土地利用計画図、造成計画平面図、断面図 |
| (2)建築物の建築、工作物の建設  (3)建築物等の用途変更 | 共　通 | 案　内　図 |  |  |
| 位　置　図 | 1／1,000  以上 | 方位、道路及び目標となる地物の表示 |
| 配　置　図 | 1／100  以上 | 敷地内における建築物又は工作物の位置及び壁面等の後退距離を表示 |
| 建築物の場合 | 立　面　図 | 1／50  以上 | ２面以上。各立面図の外壁・屋根に色彩表示　地盤面からの高さ表示 |
| 各階平面図 | 1／50  以上 |  |
| 工作物の場合 | 設　計　図 | 1／50  以上 | 計画平面図、横断図及び構造図 |
| 立　面　図 | 1／50  以上 | ２面以上。各立面図に色彩表示  地盤面からの高さ表示 |
| (4)建築物又は工作物の形態又は意匠の変更 | | 案　内　図 |  |  |
| 配　置　図 | 1／100  以上 | 敷地内における建築物又は工作物の位置及び壁面等の後退距離を表示 |
| 立　面　図 | 1／50  以上 | ２面以上。各立面図に色彩表示  地盤面からの高さ表示 |
| (5)木竹の伐採 | | 案　内　図 |  |  |
| 位　置　図 | 1／1,000  以上 | 当該区域及び周辺の公共施設を表示 |
| 施　行　図 | 1／100  以上 | 当該行為の施行方法を表示したもの |

※１　必要に応じて、その他参考となるべき事項を記載した図書を添付する。

２　届出書の体裁は、届出書に添付図書をＡ４判に折り、左綴じにして提出する。

**提出部数　正・副　各１部**

様式第１号（第３条関係）

地区計画の区域内における行為の届出書

　　年　　月　　日

会津坂下町長　　　　様

届出者　住所

氏名　　　　　　　　　　印

電話

都市計画法第58条の2第1項の規定に基づき、

　土地の区画形質の変更

　建築物の建築又は工作物の建設

　建築物等の用途の変更　　　　　　について、下記により届け出ます。

　建築物等の形態又は意匠の変更

　木竹の伐採

記

１　行為の場所　　　　　　会津坂下町

２　行為の着手予定日　　　　　　　　年　　　月　　　日

３　行為の完了予定日　　　　　　　　年　　　月　　　日

４　設計又は施工方法

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. 土地の区画形質の変更 | | | | 区域の面積　　　　　　　　　　　　　　　　　　㎡ | | | |
| （２） | （イ）行為の種類　（建築物の建築・工作物の建築）　（新築・改築・増築・移転） | | | | | | |
| 建築物の建築又は工作物の建築 | （ロ）  設  計  の  概  要 |  | | 届出部分 | 届出以外の  部　　　分 | | 合　　計 |
| （ⅰ） | 敷　地　面　積 |  |  | |  |
| （ⅱ） | 建　築　又　は  建　設　面　積 | ㎡ | ㎡ | | ㎡ |
| （ⅲ） | 延　べ　面　積 | ㎡ | ㎡ | | ㎡ |
| （　　　　㎡） | （　　　　㎡） | | （　　　　㎡） |
| （ⅳ） | 高さ  地盤面から　　ｍ | （ⅴ）用　　　　　　途 | |  | |
| （ⅵ）垣又はさくの構造 | |  | |
| （３）建築物等  　　　の用途の  　変更 | （イ）変更部分の延べ面積 | | | （ロ）変更前の用途 | | （ハ）変更後の用途 | |
| ㎡ | | |  | |  | |
| （４）　建築物等の形態又は意匠の変更 | | | | 変更の内容 | | | |
| （５）　木竹の伐採 | | | | 伐採面積　　　　　　　　　　　　　　　　　　㎡ | | | |

備考

１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

２　届出者の氏名（法人にあってはその代表者の氏名）の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。

３　建築物等の用途の変更について変更部分が二以上あるときは、各部分毎に記載すること。

４　地区計画において定められている内容に照らして、必要な事項について記載すること。

５　都市計画法第12条の９に規定する内容を定めた地区整備計画の区域内における建築物の建築又は用途の変更については、次によること。

(1)　当該建築物の建築については、(2)(ロ)(ⅲ)延べ面積欄の（　）の中に当該建築物の住宅の用途に供する部分の延べ面積を記載すること。用途の変更があわせて行われるときは、用途変更後の住宅の用途に供する部分の延べ面積を記載すること。

(2)　当該建築物の用途の変更については、(2)(ロ)(ⅰ)敷地面積の合計欄及び(2)(ロ)(ⅲ)延べ面積の合計欄（同欄中の（　）は用途変更後の当該建築物の住宅の用途に供する部分の延べ面積の合計欄）についても記載すること。

６　同一の土地の区域について２以上の種類の行為を行おうとするときは、１の届出書によることができる。

様式第２号（第４条関係）

地区計画の区域内における行為の変更届出書

　　　　年　　月　　日

会津坂下町長　　　　様

届出者　住所

氏名　　　　　　　　　　印

電話

都市計画法第58条の2第2項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

１　行為の場所　　　　　　　　　　　　　会津坂下町

２　当初の届出年月日　　　　　　　　　　　　　　　年　　　月　　　日

３　変更の内容

４　変更部分に係る行為の着手予定日　　　　　　　　年　　　月　　　日

５　変更部分に係る行為の完了予定日　　　　　　　　年　　　月　　　日

備考

１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

２　届出者の氏名（法人にあってはその代表者の氏名）の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。

３　変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

様式第３号（第５条関係）

地区計画の区域内における行為の取下届出書

　　年　　月　　日

会津坂下町長　　　　様

届出者　住所

氏名　　　　　　　　　　印

電話

下記の届出行為について、都合により取り下げたいので、下記により届け出ます。

記

１　行為の場所　　　　　　　　　　　　　会津坂下町

２　当初の届出年月日　　　　　　　　　　　　　　　年　　　月　　　日

３　行為の種類

土地の区画形質の変更

　建築物の建築又は工作物の建設

　建築物等の用途の変更

　建築物等の形態又は意匠の変更

　木竹の伐採

４　取下理由