

農地パトロールと農地の賃借・売買

平成26年度は6月12日と8月26日に遊休農地の確認、農地の転用状況等を目的に農地パトロールを実施しました。



今回の調査では違反転用は見つかりませんでしたが、様々な遊休農地が見つかりました。荒れた農地を元に戻すには所有者の方の理解と協力が必要です。所有者の方に今後、地区担当農業委員からお話をしますので、お気軽にご相談ください。

農地の賃借（農地中間管理事業）

- 農地中間管理事業は、「人・農地プラン」の地域での話し合い等に基づき、農地中間管理機構（以下、機構という。）が農地の貸し付けを希望する方から農地を借り受け、規模拡大を希望する方へ農地を面的にまとめて貸し付けることにより、地域内の農地利用の再編を進める事業です。
 - 機構から農地を借り受けるためには、「農地の借り手」に応募し、機構が公表する応募者リストに登録されることが条件となります。
 - 農地の貸し付けを希望する方は農地中間管理事業賃貸申出書を提出してください。
- ※詳しくは産業課農林振興班、JA会津みどり坂下（☎83-1791）、農業委員会にお問い合わせください。

農地の売買（農地中間管理機構特例事業）

優良な農地（田）を農業の規模拡大を計画する農業者に譲渡する場合、下記の二つの**条件**を満たせば、「農業経営基盤強化促進法」に基づく売買が行えます。この場合は、農業委員会の「あっせん価格」を基準にして売買をします。現在の「あっせん価格」は、農地（田のみ）を3地区に分けて、10a当たり100万円、90万円、80万円としています。

1. この方法の利点について

- ①**売り手** 農地の売買による譲渡所得に対して、
 - 譲渡所得の800万円まで特別控除が受けられます。
 - 認定農業者に売り渡す場合は、1,500万円まで特別控除が受けられます。
- ②**買い手** 認定農業者等
 - 低利な資金が優先的に借りられます。（経営体育成強化資金、農業経営基盤強化資金）
 - 登録免許税が20/1000から8/1000に軽減されます。
 - 不動産取得税の1/3相当額が控除されます。



③公益財団法人 福島県農業振興公社が仲介役

若干の手数料（売り手から売買代金の1%、買い手から買取代金の約2%）を取得して、書類作成や登記など一切の手続きから精算まで全てを行います。

2. この場合の**条件**として

- ①取り扱える農地は、農振農用地区域内の農用地に限ります。
- ②買い手の要件として、売買や賃貸借により農業委員会が定めている225aの基準面積以上になることが必要です。

農業委員会では、農業者の方の意見を聞きながら、町の農業政策に反映させていきたいと考え、本年も町長、議会議長にそれぞれ建議書、要望書を提出しました。

年末でごみの多くなる季節です。

ごみの減量へのご協力をお願いします!!

①資源分別を行いましょ

【空き缶】

空き缶は、缶の下側にあるマークをよく見て、[アルミ] と [スチール] に分別して、指定された容器に出してください。その際に、アルミ缶など手でつぶれるものは必ずつぶしてください。



【プラ容器】

中身を空にして、水ですすぎ、カレンダーの【資源】または【プラ】の日に出してください。

【ペットボトル】

ペットボトルは、キャップとラベルを外して、(キャップとラベルは、【プラ製容器包装】へ。) 本体は、【ペットボトル】へきちんと分別し、つぶして出してください。

【新聞紙】 ・ 【雑誌・広告類】 ・ 【ダンボール】

それぞれ分別し、ひもで十字字にしぼって出してください。(粘着テープでは留めるのはやめてください。)

【牛乳パック】

中をきれいにすすいで、乾かし、開いた状態を出してください。

【雑がみ】

ビニールや粘着テープなど、紙以外のものを取りのぞいてから出してください。

(雑がみの例：ティッシュペーパーの箱、包装紙、カレンダー、お菓子等の紙箱、紙袋、封筒など)



汚れたままのものを資源物に出さないようにしましょう。

②生ごみを減らしましょ

1. まず、ごみにしない

- ・食材を残さないよう、計画的な買い物をしましょ。
- ・料理は残さず食べましょ。
- ・食材は最後まで使い切りましょ。(調理済み野菜などの利用も効果的です。)



2. 水にぬらさない

- ・野菜の使えない部分は、最初に切り落としてから洗いましょ。
- ・玉ねぎの皮など初めから乾いているごみは、水分を含む生ごみと別に捨てましょ。
- ・三角コーナーなど利用している場合は、水のかからないところにおきましょ。

3. 乾燥・たい肥化する

- ・捨てる前にもう一度、水切りをして、できるだけ水分を減らしましょ。
- ・コンポストや電動式生ごみ処理機を利用しましょ。

どうしても、資源にできないごみは...

小さなものは、指定ごみ袋に入れて

可燃ごみ専用袋(黄色の袋)

不燃ごみ専用袋(緑字の袋)

おむつ専用袋(ピンクの袋)

大きなものは、ごみ処理シールを貼って



集積所に出してください。

ごみ



町内の保育所・幼稚園・小学校・中学校から、子どもたちの学校での様子をお伝えします！

坂下南・坂下東幼稚園 お楽しみ会



坂下南・坂下東幼稚園にサンタクロースがやってきました！

AR

12月18日、坂下南幼稚園でお楽しみ会が行われました。

キラキラの三角帽子をかぶり「あわてんぼうのサンタクロース」を歌ったあと、幼稚園の先生たちによるハンドベルを使った「キラキラ星」の演奏が行われました。

園児たちは、響き渡るベルの音色に聞き入っていました。

サンタさんがやってくると、園児たちは大喜び！色々な質問があり、「なんでヒゲが生えているの？、好きな食べ物はなんですか？」等の質問にサンタさんが答え、園児たちは興味津々。プレゼントにも大興奮しました。



AR



坂下東幼稚園では12月16日に、お楽しみ会が行われました。

サンタさんに会えるのを楽しみにしていた園児たちは大はしゃぎ、「あわてんぼうのサンタクロース」を歌ったあと、



幼稚園の先生からのダンスのプレゼントがあり園児たちも一緒に踊りました！サンタさんが登場すると目を輝かせ元気よくあいさつし、各クラスからは「サンタさんはどうやってきたんですか？、サンタさんは何歳ですか？」等の質問がありました。サンタさんからプレゼントが手渡されると、うれしそうな表情で園児ひとりひとりがお礼を言いました。



速報!! 新たな発見
かまどはら
竈原遺跡の調査

昭和51年に発刊された『会津坂下町史 文化編』には、長井の竈原遺跡から出土した多数の土器が掲載されています。今回は、この遺跡についてご紹介します。



遺構全体写真

竈原遺跡は袋原に架かる長井橋付近一帯に存在していましたが、遺跡の大半は河川改修工事で消滅しました。その理由は、大洪水と大いに関係があります。

会津盆地を流れるすべての河川は、会津坂下町の北部において合流

し、ここから泡の巻、土堀、袋原と大きな蛇行を繰り返しながら会津盆地西縁山地を越えて新潟に流れていきます。この蛇行は、台風などの出水時に大洪水の原因となり、中世以降の大洪水は88回もありました。このため、大正8年から国策事業として河川改修工事が行われ、現在のよ

うな流れとなりました。この工事の際に、竈原遺跡から多数の土器が出土しました。

このことにより本遺跡は県の重要遺跡となりましたが、その実態については全く不明でした。このため町教育委員会では前年度から範囲内容確認調査を実施しました。昨年度は右岸側を調査しましたが、何も出ませんでした。本年度は左岸側を調査することとし、大いに期待しました。



土器出土状況

この結果、長井橋の南側に遺跡が残っていることをはじめ確認しました。

さらに遺跡からは、会津地方初となる縄文時代の粘土採掘穴が発見され、完全な形をした土器も出土しました。



完全な形の土器の出土

竈原遺跡の粘土は、焼成実験により大変良質なものであることが判明しました。当時、この粘土を交易品としていた可能性が考えられます。今回の竈原遺跡発掘調査の結果は、今後発刊する「会津坂下町史第1巻通史編Ⅰ 原始・古代Ⅰ」に掲載する予定です。

▼問い合わせ先

町史編さん室
 ☎ 83-3010(代)

年間契約も受付中

広報紙自らの財源を生み出すため、「広報あいづばんげ」と「会津坂下町ホームページ」に『有料広告』を掲載しています。

只今、平成26年度分の掲載広告を募集しています。年間通しての掲載には割り引きもありますので、ぜひこの機会にご検討ください。

有料広告募集中!

- ★広報あいづばんげ 縦42mm×横171mm 20,000円
縦42mm×横 84mm 10,000円
- ★会津坂下町ホームページ(バナー広告) 10,000円

※ 料金は、1か月の金額です。
 (年間契約の場合、割引有り)

ばんげの味が育てる その61 おいしい楽しい健やかライフ



坂下東小学校の食育活動の取り組み

「早ね、早おき、朝ごはん」の合い言葉で、毎日元気に、がんばっています!!

1. 栄養教諭と保護者との連携

(1) 1年「野菜となかよくなろう」保護者と試食会を実施



(2) 2年「よくかんで食べよう」授業参観時、保護者と一緒に学習



2. 各教科等との関連

～一年間を通して、一生懸命活動し、それぞれに収穫の喜びを味わいました～

(1) 「育ててみよう」(はばたき学級：野菜作り)

(2) 「町の匠の技を知ろう」(5年：米作りと収穫祭)



3. 町との連携

(1) 「お弁当チャレンジデー」の実施

子どもが自分の弁当作りに関わることにより、家族の絆を深め、食育への興味・関心を高めることができました。自分で作った弁当をおいしそうに食べる子どもたちの笑顔が、とてもすてきでした。



(2) 「ふくしまっ子ごはんコンテスト」への参加

町の部…最優秀賞
県の部…優秀賞
5年・桑原 希さん



県の部…優良賞
6年・猪俣 桃香さん



1月19日は食育の日
～家庭料理の日～



☆新着本の紹介☆

対象	本のタイトル	著者名	出版社
一般	女子の武士道： 武士の娘だった「祖母の言葉五十五」	石川真理子 著	致知出版社
一般	物語のおわり	湊かなえ 著	朝日新聞出版
一般	アルタッドに捧ぐ	金子薫 著	河出書房新社
児童	名探偵コナンの探偵入門（入門百科+）	青山剛昌 原作	小学館
児童	まじょ子とこおりの女王さま （まじょこシリーズ；56）	藤真知子 作	ポプラ社
児童	あしたあさってしあさって	もりやまみやこ 作	小峰書店

ほかにも新着本がたくさんありますので、ぜひ図書室へお越しください。

☆おすすめの新着本☆

小説	ナオミとカナコ	小説	宮繕かるかや怪異譚	絵本	てぶくろ
	奥田英朗 著 幻冬舎		小野不由美 著 KADOKAWA		いもとようこ さく 講談社
<p>大学時代の同級生であるナオミとカナコ。二人は親友という絆のもとに運命を共にし、ある計画を企て、実行する。復讐かサバイバルか自己実現か。</p>		<p>住居にまつわる怪奇現象の数々を、宮繕屋かるかや・尾端がもつれた怪異の糸を鮮やかに修繕する。心ふるわす恐怖と感動の物語です。</p>		<p>新聞の投稿欄に掲載された幼い姉妹が手袋をめぐって交わした心温まるエピソードをもとにして描かれた、心がぽかぽかになる絵本です。</p>	

～ 絵本のひろば～

場 所：中央公民館・和室
開 放 日：1月26日（月）
開放時間：午前9時～12時

どなたでも、自由に絵本を読むことができます。
ぜひお子さんと一緒に、声をだして読み聞かせをする場所としてご利用ください。

☆図書室利用時間のご案内☆

開館時間 午前8時30分～午後5時
木曜日のみ午前8時30分～午後7時
（定休日：第2火曜日）
☎ 83-3010



『ブックスタート』
実施のお知らせ



1月20日（火）の10カ月児健診時は、『ブックスタート』実施日です。

会津坂下町では、絵本をとおして親子のふれあいを深めることの大切さを伝える『ブックスタート』活動として、10カ月児健診を受診される赤ちゃんを対象に絵本をプレゼントしています。

2冊の絵本を、赤ちゃんに読み聞かせるおすすめの本としてお渡しています。



「ぴょーん（はじめてのぼうけん）」
まつおかたつひで 作・絵
ポプラ社



「おつきさまこんばんは」
林明子 さく
福音館書店