

地域計画

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| 策定年月日             | 令和7年3月18日          |
| 更新年月日             | 令和8年3月30日<br>(第1回) |
| 目標年度              | 令和16年              |
| 市町村名<br>(市町村コード)  | 会津坂下町<br>(07421)   |
| 地域名<br>(地域内農業集落名) | 金上地区<br>(束原集落)     |

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

|                                      |          |
|--------------------------------------|----------|
| 区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)       | 84.92 ha |
| ① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積               | 84.92 ha |
| ② 田の面積                               | 82.07 ha |
| ③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)                     | 2.85 ha  |
| ④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計        | 30.6 ha  |
| ⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計 | 30.6 ha  |
| (参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計          | ha       |
| うち後継者不在の農業者の農地面積の合計                  | ha       |
| (備考)                                 |          |

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。  
 2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。  
 3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。  
 4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。  
 5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。  
 6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

|  |
|--|
| <p><b>【現状】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・本集落は、水稻を中心とした集落農業が展開されており、認定農業者により集落内の水田の集積が進んでいる。他にも園芸作物を取り組んでいて、特に花きに取り組んでいる経営体も複数いる。</li> <li>・集落内の認定農業者は7経営体(集落内6経営体、入作1経営体)、耕作農家数は11経営体である。</li> <li>・耕作を続ける18経営体を集落農業の担い手に位置付け、集落農業を維持・継続していく。</li> </ul> <p><b>【課題】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・農業経営体の多くで高齢化が進んでいるが後継者未定となっているため、農地を今後どうしていくか考える必要がある。</li> <li>・水利・水量については問題はないが、水路の老朽化が進んでいる。</li> <li>・農業機械が高価になってきており更新することが難しいため、機械が壊れるとそのまま経営継続ができなくなることが想定される。</li> </ul> |
|--|

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

|   |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・すべての農地について、基本的には現在の耕作者で営農を継続する。</li> <li>・高齢や後継者がいない等を理由にやむを得ず離農する場合、委託先は個人の意思を尊重しながら、可能な限り集落内の担い手に農地を集積し、集落内完結型の農業を目指す。</li> </ul> |
|---|

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

|   |       |   |             |
|---|-------|---|-------------|
| (1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針  |       |   |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・畑地は基本的に所有者が継続利用するものとする。</li> <li>・離農する方がいる場合は、農地中間管理機構を通して農地の集積・集約化を進める。</li> <li>・地域資源である農業生産基盤(水路・農道等)の維持・保全に努め、農地の永続的な継承に努める。</li> </ul> |       |   |             |
| (2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標   |       |   |             |
| 現状の集積率  | 62.18 | % | 将来の目標とする集積率 |
|   |       |   | 85 %        |
| (3)農用地の集団化(集約化)に関する目標   |       |   |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・離農する農家の農地(水田)は、担い手と話し合いを進めながら集約化を図り、作業の効率化・省力化につなげる。</li> </ul>   |       |   |             |



5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

| 番号 | 事業体名<br>(氏名・名称) | 作業内容 | 対象品目 |
|----|-----------------|------|------|
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

|             |  |               |  |
|-------------|--|---------------|--|
| 農用地所有者等数(人) |  | うち計画同意者数(人・%) |  |
|-------------|--|---------------|--|

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

|    | 属性  | 農業を担う者<br>(氏名・名称) | 現状    |          |            | 10年後<br>(目標年度:令和 16 年度) |          |            |              |    |
|----|-----|-------------------|-------|----------|------------|-------------------------|----------|------------|--------------|----|
|    |     |                   | 経営作目等 | 経営面積     | 作業受託<br>面積 | 経営作目等                   | 経営面積     | 作業受託<br>面積 | 目標地図上<br>の表示 | 備考 |
| 1  | 認農  | A                 | 水稲    | 5.54 ha  | ha         | 水稲                      | 13.7 ha  | ha         | A            |    |
| 2  | 認農  | B                 | 花き    | 0 ha     | ha         | 花き                      | 0.68 ha  | ha         | B            |    |
| 3  | 認農  | C                 | 水稲    | 3.04 ha  | ha         | 水稲                      | 3.91 ha  | ha         | C            |    |
| 4  | 認農  | D                 | 水稲    | 2.34 ha  | ha         | 水稲                      | 2.34 ha  | ha         | D            |    |
| 5  | 認農  | E                 | 水稲    | 19.21 ha | ha         | 水稲                      | 20.72 ha | ha         | E            |    |
| 6  | 認農  | F                 | 水稲、花き | 0.58 ha  | ha         | 水稲、花き                   | 3.83 ha  | ha         | F            |    |
| 7  | 認農  | G                 | 水稲    | 8.64 ha  | ha         | 水稲                      | 11.8 ha  | ha         | G            |    |
| 8  | 利用者 | H                 | 水稲    | 3.47 ha  | ha         | 水稲                      | 3.47 ha  | ha         | H            |    |
| 9  | 利用者 | I                 | 水稲    | 0.8 ha   | ha         | 水稲                      | 0.8 ha   | ha         | I            |    |
| 10 | 利用者 | K                 | 水稲    | 0.17 ha  | ha         | 水稲                      | 0.17 ha  | ha         | K            |    |
| 11 | 利用者 | L                 | 水稲    | 0.76 ha  | ha         | 水稲                      | 0.76 ha  | ha         | L            |    |
| 12 | 利用者 | M                 | 水稲    | 0 ha     | ha         | 水稲                      | 3.71 ha  | ha         | M            |    |
| 13 | 利用者 | N                 | 水稲    | 1.54 ha  | ha         | 水稲                      | 1.6 ha   | ha         | N            |    |
| 14 | 利用者 | O                 | 水稲    | 2.29 ha  | ha         | 水稲                      | 2.29 ha  | ha         | O            |    |
| 15 | 利用者 | P                 | 水稲    | 1.06 ha  | ha         | 水稲                      | 1.06 ha  | ha         | P            |    |
| 16 | 利用者 | Q                 | 水稲    | 1.07 ha  | ha         | 水稲                      | 1.07 ha  | ha         | Q            |    |
| 17 | 利用者 | R                 | 水稲    | 2.3 ha   | ha         | 水稲                      | 2.3 ha   | ha         | R            |    |
| 18 | 利用者 | S                 | 水稲    | 0.16 ha  | ha         | 水稲                      | 0.16 ha  | ha         | S            |    |
| 19 |     |                   |       | ha       | ha         |                         | ha       | ha         |              |    |
| 20 |     |                   |       | ha       | ha         |                         | ha       | ha         |              |    |
| 21 |     |                   |       | ha       | ha         |                         | ha       | ha         |              |    |
| 22 |     |                   |       | ha       | ha         |                         | ha       | ha         |              |    |
| 23 |     |                   |       | ha       | ha         |                         | ha       | ha         |              |    |
| 24 |     |                   |       | ha       | ha         |                         | ha       | ha         |              |    |
| 25 |     |                   |       | ha       | ha         |                         | ha       | ha         |              |    |
| 26 |     |                   |       | ha       | ha         |                         | ha       | ha         |              |    |
| 27 |     |                   |       | ha       | ha         |                         | ha       | ha         |              |    |
| 28 |     |                   |       | ha       | ha         |                         | ha       | ha         |              |    |
| 29 |     |                   |       | ha       | ha         |                         | ha       | ha         |              |    |
| 30 |     |                   |       | ha       | ha         |                         | ha       | ha         |              |    |
| 31 |     |                   |       | ha       | ha         |                         | ha       | ha         |              |    |
| 32 |     |                   |       | ha       | ha         |                         | ha       | ha         |              |    |
| 33 |     |                   |       | ha       | ha         |                         | ha       | ha         |              |    |
| 34 |     |                   |       | ha       | ha         |                         | ha       | ha         |              |    |
| 35 |     |                   |       | ha       | ha         |                         | ha       | ha         |              |    |
| 36 |     |                   |       | ha       | ha         |                         | ha       | ha         |              |    |
| 37 |     |                   |       | ha       | ha         |                         | ha       | ha         |              |    |
| 38 |     |                   |       | ha       | ha         |                         | ha       | ha         |              |    |
| 39 |     |                   |       | ha       | ha         |                         | ha       | ha         |              |    |
| 40 |     |                   |       | ha       | ha         |                         | ha       | ha         |              |    |
| 41 |     |                   |       | ha       | ha         |                         | ha       | ha         |              |    |
| 42 |     |                   |       | ha       | ha         |                         | ha       | ha         |              |    |
| 43 |     |                   |       | ha       | ha         |                         | ha       | ha         |              |    |
| 44 |     |                   |       | ha       | ha         |                         | ha       | ha         |              |    |
| 45 |     |                   |       | ha       | ha         |                         | ha       | ha         |              |    |
| 46 |     |                   |       | ha       | ha         |                         | ha       | ha         |              |    |
| 47 |     |                   |       | ha       | ha         |                         | ha       | ha         |              |    |
| 48 |     |                   |       | ha       | ha         |                         | ha       | ha         |              |    |
| 49 |     |                   |       | ha       | ha         |                         | ha       | ha         |              |    |
| 50 |     |                   |       | ha       | ha         |                         | ha       | ha         |              |    |