

地域計画

策定年月日	令和7年3月18日
更新年月日	令和8年3月30日 (第1回)
目標年度	令和16年
市町村名 (市町村コード)	会津坂下町 (07421)
地域名 (地域内農業集落名)	金上地区 (福原集落)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	95.07 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	95.07 ha
② 田の面積	91.71 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	3.36 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	12.07 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	12.07 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
 2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。
 3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
 4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。
 5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
 6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

<p>【現状】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・本集落は、水稻を中心とし、畜産業、土地利用型作物、花き、野菜の作付けにより集落農業が展開されており、集落内の認定農業者数は11経営体(集落内7経営体、入作4経営体)、耕作農家数は10経営体である。 ・農地中間管理機構を活用した農地の再配分により集約化を進めてきており、農作業における効率化が図られているが、農地の分散も見受けられる。 <p>【課題】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・農業者及び農業従事者の高齢化や若い農業従事者の就農率の減少により労働力の不足が発生している。 ・農地集積の進捗により、今後、農道や水路等生産基盤の維持管理である草刈作業など人足時の人手が不足することが予想される。 ・不在者地主所有者の農地が将来的に増えることにより、農地利用の調整困難が起こり、荒廃農地が発生する恐れがある。 ・農業を継続するには、機械購入、スマート農業、先進的技術導入に関する補助が必要となる。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

<p>「集落の農地は集落で守る」を基本理念として、地区内の認定農業者、新規就農者、耕作農家者で集落農業を担っていく。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・機械故障や年齢的な要因等で営農継続が困難となった場合は、農地中間管理機構を通して、集落内の担い手農家(認定農業者7経営体、耕作農家10経営体)への集積を基本に進める。 ・集落全体で担い手農家を支える体制を構築し、将来にわたり継続できる集落農業の確立を目指す。 ・水稻を中心として栽培し、集落内の担い手に集積するうえで、連担性も確保しつつ、補助事業による区画拡大、スマート農業の導入等により省力化を図りながら、持続可能な農業を目指す。 ・本集落では農村集落コミュニティを重要視し、高齢者や委託農業者が植栽活動や清掃活動を通じ、地域の景観を良好に保つとともに、「自分たちの地域は自分たちが守る」という意識を地域住民に醸成する。
--

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
<ul style="list-style-type: none"> ・離農により集落内の担い手農家(17経営体)に集積を図る場合は、農地中間管理機構や農業委員会等の関係機関と連携を取り、連担性を確保した農地の集約を図っていく。 ・水路、農道等の農業用施設の管理については、人手の不足が予想されることから、大型機械による管理や防草ネット等により省略力化を図る。 			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	85.35	%	将来の目標とする集積率
			90 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
<ul style="list-style-type: none"> ・更なる集団化(集約化)に向け集落内で話し合いを進め、作業の効率化・省力化を進める。 			

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認農 A	水稲等	16.8 ha	ha	水稲等	20.88 ha	ha	A	
2	認農 B	水稲等	0.68 ha	ha	水稲等	5 ha	ha	B	
3	認農 C	水稲等	3 ha	ha	水稲等	3.32 ha	ha	C	
4	認農 D	水稲等	14.8 ha	ha	水稲等	14.96 ha	ha	D	
5	認農 E	水稲等	3.27 ha	ha	水稲等	3.27 ha	ha	E	
6	認農 F	水稲等	4.08 ha	ha	水稲等	4.08 ha	ha	F	
7	認農 G	水稲等	6.03 ha	ha	水稲等	6.52 ha	ha	G	
8	利用者 H	水稲等	3.52 ha	ha	水稲等	3.52 ha	ha	H	
9	利用者 I	水稲等	1.26 ha	ha	水稲等	1.38 ha	ha	I	
10	利用者 J	水稲等	2.01 ha	ha	水稲等	2.01 ha	ha	J	
11	利用者 K	水稲等	4.71 ha	ha	水稲等	4.71 ha	ha	K	
12	利用者 L	水稲等	3.64 ha	ha	水稲等	3.64 ha	ha	L	
13	利用者 M	水稲等	2.69 ha	ha	水稲等	2.69 ha	ha	M	
14	利用者 N	水稲等	1.99 ha	ha	水稲等	1.99 ha	ha	N	
15	利用者 P	水稲等	1.63 ha	ha	水稲等	2.92 ha	ha	P	
16	利用者 Q	水稲等	2.48 ha	ha	水稲等	2.48 ha	ha	Q	
17	利用者 R	水稲等	1.09 ha	ha	水稲等	1.09 ha	ha	R	
18	認農 S	水稲等	0 ha	ha	水稲等	0.62 ha	ha	S	
19	認農 T	水稲等	1.18 ha	ha	水稲等	1.18 ha	ha	T	
20	認農 U	水稲等	3.03 ha	ha	水稲等	3.7 ha	ha	U	
21	認農 V	水稲等	3.26 ha	ha	水稲等	3.26 ha	ha	V	
22			ha	ha		ha	ha		
23			ha	ha		ha	ha		
24			ha	ha		ha	ha		
25			ha	ha		ha	ha		
26			ha	ha		ha	ha		
27			ha	ha		ha	ha		
28			ha	ha		ha	ha		
29			ha	ha		ha	ha		
30			ha	ha		ha	ha		
31			ha	ha		ha	ha		
32			ha	ha		ha	ha		
33			ha	ha		ha	ha		
34			ha	ha		ha	ha		
35			ha	ha		ha	ha		
36			ha	ha		ha	ha		
37			ha	ha		ha	ha		
38			ha	ha		ha	ha		
39			ha	ha		ha	ha		
40			ha	ha		ha	ha		
41			ha	ha		ha	ha		
42			ha	ha		ha	ha		
43			ha	ha		ha	ha		
44			ha	ha		ha	ha		
45			ha	ha		ha	ha		
46			ha	ha		ha	ha		
47			ha	ha		ha	ha		
48			ha	ha		ha	ha		
49			ha	ha		ha	ha		
50			ha	ha		ha	ha		